

TATABÁNYAI ÉLMÉNYFÜRDŐ ÉS TURIZMUS
NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG

NYILATKOZATMINTÁK
(5. SZÁMÚ MELLÉKLET)

A GERICSE KAPUJA LÁTOGATÓKÖZPONT ÉTTERMÉNEK BÉRBEADÁSA ÉS ÜZEMELTETÉSE

tárgyú

NYILVÁNOS PÁLYÁZATI FELHÍVÁSHOZ KAPCSOLÓDÓAN

A pályázat részeként csatolandó dokumentumok

1. Pályázói adatlap
2. Felolvasólap
3. Igazolás a pályázati óvadék befizetéséről
4. Szakmai terv
5. Nyilatkozatok
6. Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról
7. Referencia nyilatkozat
8. Átláthatósági nyilatkozat
9. Mellékletek (1-6. számú melléklet)

Pályázói adatlap
„A Gerecse Kapuja Látogatóközpont éttermének bérbeadása és üzemeltetése”
tárgyú pályázati felhívás vonatkozásában

Pályázó neve	
Pályázó székhelye (címe)	
Pályázó adószáma	
Pályázó cégjegyzékszáma	
Pályázó bankszámlaszáma	
Pályázó honlapja	
Kapcsolattartó neve	
Kapcsolattartó telefonszáma	
Kapcsolattartó e-mail címe	

Kelt:, 2024. hónap nap

.....
....
Pályázó
cégszerű aláírás

Felolvasólap
„A Gerecse Kapuja Látogatóközpont éttermének bérbeadása és üzemeltetése”
tárgyú pályázati felhívás vonatkozásában

Alulírott(név) (képviseleti jogkör/titulus megnevezése) a
..... pályázó (székhely:) képviselőjében a pályázati felhívásra vonatkozóan az
alábbi ajánlatot teszem:

A bérleti díj összege (nettó Ft / hónap)	, - Ft + ÁFA / hónap
A szakmai terv (a pályázati felhívás XIV.3. d) pont szerinti tartalmi követelményekkel)	külön mellékletként csatolandó!

Kelt:, 2024. hónap nap

.....

....
Pályázó
cégszerű aláírás

Szakmai terv
(a szakmai terv felépítésének vázlata)
„A Gerecse Kapuja Látogatóközpont éttermének bérbeadása és üzemeltetése”
tárgyú pályázati felhívás

Alulírott, mint a pályázó (székhely:)
(*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) képviselője a pályázat keretében az alábbi szakmai tervet
terjesztem elő:

- I. Bérő terve az üzletpolitikára és az üzemeltetésre vonatkozóan
- II. Bérő által a Bérleményben a bérleti jogviszony megkezdését követő legfeljebb 1 hónapon belül
elhelyezendő berendezési és felszerelési tárgyak, gépek, eszközök, valamint elvégzendő
felújítási munkák beruházások felsorolása
- III. Bérő vállalása a Bérlemény nyitvatartási idejére vonatkozóan
- IV. Bérő szakmai bemutatása, eddigi tevékenységének részletes ismertetése, referenciákkal

NYILATKOZATOK

„A Gerecse Kapuja Látogatóközpont éttermének bérbeadása és üzemeltetése” tárgyú pályázati felhívásban

Alulírott, mint a pályázó (székhely:)
(*képviselési jogkör/titulus megnevezése*) a pályázati felhívásban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény, feltétel gondos áttekintése után

az alábbi nyilatkozatot teszem:

1. Megvizsgáltuk és fenntartás vagy korlátozás nélkül elfogadjuk a fent hivatkozott pályázati felhívásban, valamint a szerződéstervezetben rögzített feltételeket. Kijelentjük, hogy amennyiben, mint nyertes pályázó kiválasztásra kerülünk, a szerződést megkötjük, a pályázati felhívásban és szerződéstervezetben foglalt szolgáltatást a pályázatban meghatározott díjért és a tartalommal szerződésszerűen teljesítjük. A dokumentációban rögzítetteket minden vonatkozásban egyértelműnek, kielégítőnek és elégségesnek tartjuk az ajánlat megadásához. Jelen ajánlat elkészítésével ajánlatot teszünk a pályázati felhívásban meghatározott, szerződéses és egyéb szakmai feltételeknek megfelelő módon történő teljesítésre a pályázat részét képező felolvasólap szerinti ajánlati áron.
2. A pályázati felhívás XI.1. pontja szerinti alkalmassági követelmény tárgyában kijelentem, hogy Pályázó az alkalmassági követelménynek megfelel és a pályázati felhívás közzétételét megelőző 96 hónapos időintervallumon belül a Bérleménnyel azonos, vagy ahhoz hasonló profilú legalább 100 adagos melegkonyhás étterem- vendéglátóipari szolgáltatás, a 96 hónapos időintervallumon belül legalább 36 hónapig tartó üzemeltetését ellátta.
3. Kijelentem, hogy *természetes személy vagyok / a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősülök*¹.
4. Kijelentem, hogy
 - a) köztartozásom nem áll fenn;
 - b) a Bérlemény használatára, a szolgáltatás biztosítására vonatkozó jogszabályokat megismertem és betartom;
 - c) a Bérleményt megtekintettem, annak jogi sorsát, állapotát megismertem, ajánlatomat ezt követően tettem meg, a Bérlemény birtokba adásán túl semmilyen követelést nem támasztok a Kiíróval szemben;
 - d) változásbejegyzési eljárás *nincs folyamatban / folyamatban van, a változásbejegyzési kérelmet és annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást mellékelem*².
5. Tudomásul veszem, hogy az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtási határidejétől számított 40 napig tart. Tudomásul veszem, hogy az ajánlati kötöttség Kiíró döntése esetén további 30 nappal meghosszabbodhat.
6. Hozzájárulok a pályázatban szereplő személyes adatok pályázattal összefüggő nyilvántartásához és kezeléséhez az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-i (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen

¹ A nem kívánt rész törlendő!

² A nem kívánt rész törlendő!

adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) alapján.

7. Vállalom, hogy
 - a) a Bérlemény üzemeltetését legkésőbb 2024. szeptember 1. napján megkezdem;
 - b) a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Korm. rendeletben foglaltakat betartom.
9. Tudomásul veszem, hogy a Bérleményt további albérletbe nem adhatom, azt használatba, illetve hasznosításra harmadik személynek nem adhatom át. Tudomásul veszem, hogy a Bérlemény pályázati felhívás szerinti használatára és hasznosítására Pályázó köteles, azt alvállalkozó részére nem adhatja át.
10. Kijelentem és teljes körű felelősséget vállalok arra vonatkozóan, hogy a pályázati dokumentációt és az abban foglaltakat a jelen pályázaton kívül egyéb célra sem közvetlenül, sem közvetetten nem használom fel a Kiíró erre vonatkozó előzetes írásos hozzájárulása nélkül.

Kelt:, 2024. hónap nap

.....

....

Pályázó
cégszerű aláírás

Pályázó nyilatkozata
a kizáró okok fenn nem állásáról
„A Gerecse Kapuja Látogatóközpont éttermének bérbeadása és üzemeltetése”
tárgyú pályázati felhívás

Alulírott, mint a pályázó (székhely:)
(képviseleti jogkör/titulus megnevezése) képviselője

nyilatkozom,

hogy velem / társaságunkkal szemben a pályázati felhívás XXI. fejezet c) pont a-e) alpontok szerinti kizáró okok nem állnak fenn, Pályázó

- a. átlátható szervezetnek minősül (kivéve természetes személy)
- b. csődeljárás, felszámolás vagy végelszámolás alatt nem áll (kivéve természetes személyek),
- c. lejárt esedékességű köztartozással nem rendelkezik (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék- és egyéb az államháztartás más alrendszereivel szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége),
- d. tevékenységét nem függesztette fel, illetve tevékenységét nem függesztették fel;
- e. gazdasági, illetőleg szakmai tevékenységével kapcsolatban jogerős bírósági ítéletben megállapított bűncselekményt nem követett el, vagy ilyen esetben a büntetett előélethez fűződő hátrányok alól mentesült.

Kijelentem továbbá, hogy nem veszek igénybe a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót.

Kelt:, 2024. hónap nap

.....

....
Pályázó
cégszerű aláírás

Pályázó referencia nyilatkozata
az alkalmasság követelmény vonatkozásában
„A Gerecse Kapuja Látogatóközpont éttermének bérbeadása és üzemeltetése”
tárgyú pályázati felhívás

Alulírott, mint a pályázó (székhely:)
(képviseleti jogkör/titulus megnevezése) képviselője

nyilatkozom,

hogy a fenti tárgyú pályázati eljárásban az eljárást megindító felhívás XI.1-2. pontja alapján az alábbi referenciá(ka)t kívánom bemutatni.

Kijelentem, hogy az alábbi szerződés(ek) teljesítése az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt, az a megjelölt időintervallumban folyamatos volt.

A Bérbeadó, szerződést kötő másik fél megnevezése (neve, székhelye, referenciát igazoló személy és elérhetősége)	A szolgáltatás tartalma és teljesítésének címe	A referencia rövid ismertetése (az alkalmasság megítéléséhez szükséges részletezettséggel: az étterem befogadóképessége)	A teljesítés ideje (kezdő és befejező időpont, év, hó, nap pontossággal)

Kelt:, 2024. hónap nap

.....

....
Pályázó
cégszerű aláírás

Átláthatósági nyilatkozat
a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján
„A Gerecse Kapuja Látogatóközpont éttermének bérbeadása és üzemeltetése”
tárgyú pályázati felhívás

Alulírott, mint a pályázó (székhely:)
(képviseleti jogkör/titulus megnevezése) képviselője

nyilatkozom,

hogy

1.³

a) a szervezetnek a pénzmosás és terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Pmt.) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonosa a következő:

Tulajdonos neve⁴:

Tulajdonos állandó lakóhelye⁵:

b) a szervezetnél a Pmt. 3. § 38. pont a)–b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonos nincs.

2.⁶

a) a szervezet vonatkozásában az alábbi jogi személy(ek) vagy személyes joga szerint jogképes szervezet(ek) rendelkeznek közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel, vagy szavazati joggal:

Szervezet neve⁷:

Szervezet székhelye⁸:

b) a szervezet vonatkozásában nincs olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely közvetetten, vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel, vagy szavazati joggal rendelkezik.

Kelt:, 2024. hónap nap

.....
....
Pályázó
cégszerű aláírás

³ A nem kívánt rész törölendő (1.a) vagy 1.b) pont).

⁴ A táblázat sora szükség szerint bővíthető.

⁵ A táblázat sora szükség szerint bővíthető.

⁶ A nem kívánt rész törölendő (2.a) vagy 2.b) pont).

⁷ A táblázat sora szükség szerint bővíthető.

⁸ A táblázat sora szükség szerint bővíthető.

Mellékletek

(fenti nyilatkozatokon túlmenően)

„A Gerecse Kapuja Látogatóközpont éttermének bérbeadása és üzemeltetése”

tárgyú pályázati felhívás

1. számú melléklet: a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet 2. sz. melléklete szerinti nyilvántartás alapján kiadott igazolás másolati példánya;
2. számú melléklet: a felszolgált ételekre, italokra vonatkozó kínálatot tartalmazó (minta) étel- és itallap, menü kínálat, ezek ára;
3. számú melléklet: a pályázatot aláíró, illetve nyilatkozatot tevő cégjegyzésre jogosult személy hiteles cégeljárás nyilatkozata (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott aláírási címpéldány), vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (3) bekezdés szerinti ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-minta;
4. számú melléklet: cégjegyzésre nem jogosult személy által a cég képviseletében tett nyilatkozat esetén a meghatalmazó(k) és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó szabályszerű meghatalmazás *(adott esetben)*;
5. a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nemleges igazolása adó-, járulék- illeték-, vámtartozás fenn nem állásáról *(adott esetben, amennyiben Pályázó nem szerepel a NAV online elérhető, köztartozásmentes adózókat tartalmazó nyilvános adatbázisában)*